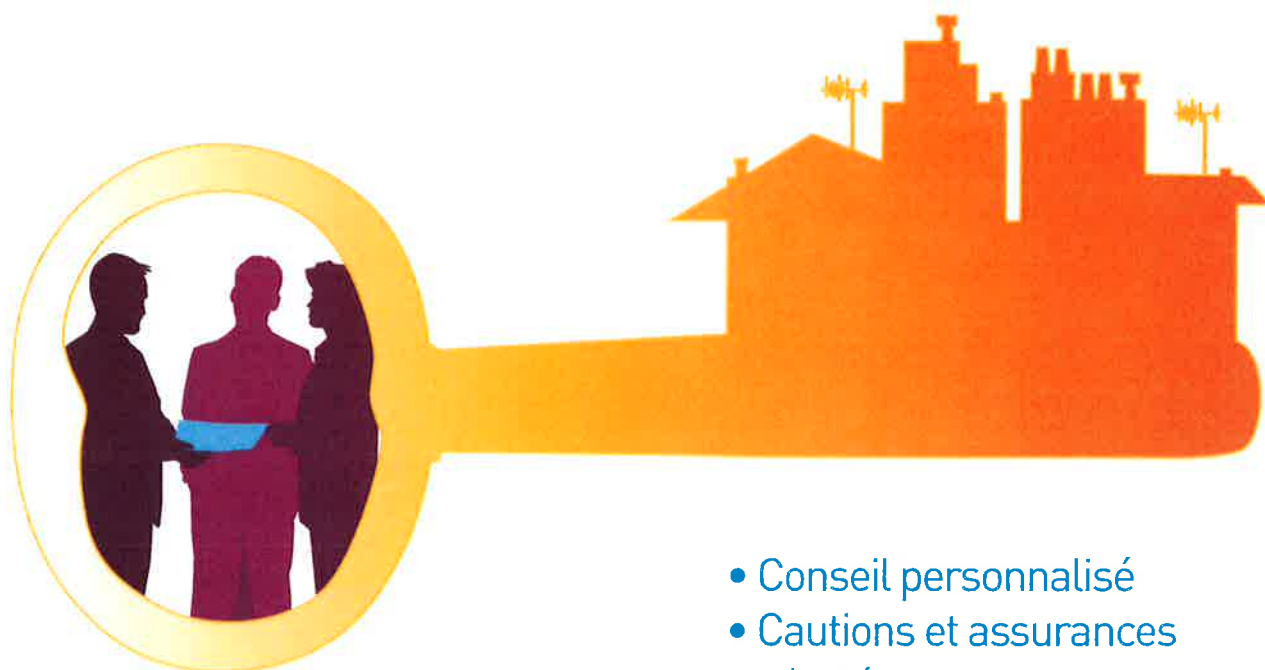


VOTRE SOLUTION CRÉDIT IMMOBILIER CLÉ EN MAIN



- Conseil personnalisé
- Cautions et assurances adaptées
- Meilleurs taux du marché

VOUS RÊVEZ
D'UN PROJET
IMMOBILIER...



IOAB étudie vos souhaits et votre dossier pour vous conseiller dans leur réalisation.

AVEC VOUS, IOAB :

- Est à l'écoute de votre projet (Prêt résidence principale, 1ère acquisition, investissement locatif, ...)
- Analyse votre situation professionnelle et personnelle ainsi que vos ressources disponibles
- Vous propose un premier projet de montage financier.

La valeur ajoutée
IOAB : L'EXPERTISE ET LA
CONNAISSANCE DES
PARTICULARITÉS LIÉES
AUX FONCTIONNAIRES
DU MINISTÈRE DE
L'INTÉRIEUR



PENDANT



IOAB construit une solution clé en main et personnalisée.

A VOS CÔTÉS, IOAB :

- Réalise un assemblage de crédit : lissage (prêt MISSIL, à taux 0%,...)
- Négocie le meilleur taux du marché auprès des banques
- Définit une assurance adaptée
- Constitue des garanties (Caution, hypothèque, PPD...)
- Vous simplifie la vie en vous expliquant les procédures d'achat, les démarches administratives, légales et notariales et les conseils fiscaux.

La valeur ajoutée
IOAB : une assurance
SPÉCIFIQUE POUR LES
RISQUES AGGRAVÉS
DES FONCTIONNAIRES
DE POLICE



Avec son œil d'expert, IOAB reste près de vous et réagit aux nouvelles opportunités du marché financier.

SI VOUS LE SOUHAITEZ, IOAB :

- Renégocie votre prêt
- Peut transformer votre taux révisable en taux fixe
- Vous constitue un nouveau prêt accompagné d'un prêt relais pour un nouvel achat.



La valeur
ajoutée IOAB :
LE SERVICE ET LA
PROXIMITÉ DANS
LA DURÉE



Depuis plus de 10 ans, IOAB obtient pour vous le meilleur montage de financement immobilier en respectant vos souhaits et les valeurs qui sont les siennes :

- Implication
- Ethique
- Accompagnement
- Expertise
- Réactivité

IOAB une entreprise à taille humaine
PARTENAIRE DES PRINCIPAUX ÉTABLISSEMENTS
BANCAIRES, FINANCIERS ET ASSURANCES.



40 avenue Albert Beaufils - BP 500-18
77981 Saint Fargeau Ponthierry Cedex
Téléphone : 01 60 65 38 61 - Fax : 01 60 65 62 93
Email : ioab@wanadoo.fr

ENVIE D'EN SAVOIR PLUS ?

Remplissez le bulletin ci-contre
et envoyez-le à **IOAB**
40 avenue Albert Beaufiles
BP 500 - 18
77981 Saint Fargeau Ponthierry Cedex



LA SOLUTION IOAB, C'EST :



- Les services d'un courtier à **prix réduit**.
- Un **conseil personnalisé** tout au long du processus de financement : de la demande d'informations jusqu'au remboursement du prêt.
- Une expertise dans la **diversité des solutions** de prêt immobilier
- Une parfaite connaissance des cas particuliers des fonctionnaires du Ministère de l'Intérieur, de la Défense et des Collectivités Territoriales

IOAB
Intermédiaire en Opérations d'Assurances et Bancaires



... IOAB VOUS DONNE
LES CLÉS DE
SA RÉALISATION.